

Восстановлено

1

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ПРИСТАНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2011

№ 238

с. Усть-Чарышская Пристань

Об утверждении порядка подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Пристанский район и сельских поселений Усть-Пристанского района и внесения в них изменений

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ, статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 24 Устава муниципального образования Усть-Пристанский район, Администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Пристанский район и сельских поселений Усть-Пристанского района и внесения в них изменений.
2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его опубликования на официальном сайте Администрации района.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы района



В.Г. Бусыгин

Порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Пристанский район и сельских поселений Усть-Пристанского района и внесения в них изменений.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Пристанский район и сельских поселений Усть-Пристанского района и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Усть-Пристанский район и сельских поселений Усть-Пристанского района и внесения в них изменений.

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

2. Порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений.

2.1. Решение о подготовке нормативов градостроительного проектирования принимается главой района путем издания распоряжения.

В решении о подготовке нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

1. порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта нормативов градостроительного проектирования;
2. порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту нормативов градостроительного проектирования;
3. иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение 5 дней подлежит размещению на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

2.2. Подготовка нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией района самостоятельно.

Требования к содержанию нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается отделом по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации Усть-Пристанского района.

2.3. Администрация Усть-Пристанского района обеспечивает размещение проекта нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте в сети Интернет, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация Усть-Пристанского района осуществляет сбор и принимает решение о направлении проекта нормативов градостроительного проектирования на утверждение в Совет депутатов Усть-Пристанского района или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. В течение тридцати дней со дня опубликования на официальном сайте проекта нормативов градостроительного проектирования отдел архитектуры, строительства и ЖКХ Администрации района :

- принимает от заинтересованных лиц предложения, замечания в письменной форме;
- рассматривает полученные в письменной форме замечания и предложения для доработки проектов нормативов градостроительного проектирования.

2.6. Администрация Усть-Пристанского района в течение тридцати дней со дня окончания срока, указанного в пункте 2.4, дорабатывает проект нормативов градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений заинтересованных лиц, осуществляет проверку подготовленного проекта нормативов градостроительного проектирования на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.7. По результатам рассмотрения поступившего от администрации Усть-Пристанского района проекта местных нормативов градостроительного проектирования Совет депутатов Усть-Пристанского района утверждает нормативы градостроительного проектирования.

2.8. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также размещению на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

2.9. Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.8 настоящего порядка.

2.10. Основаниями для рассмотрения администрацией Усть-Пристанского района вопроса о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования являются:

2.10.1. Несоответствие нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и Алтайского края в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.10.2. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Алтайского края, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования.

2.11. Администрация Усть-Пристанского района в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в нормативы или отклоняет предложение о внесении изменений в нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.10.1-2.10.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.