АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ПРИСТАНСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 27.12.2024г.\_\_\_ | с. Усть-Чарышская Пристань | № 503 |

**«Об утверждении муниципальной**

**программы «Комплексное развитие систем**

**коммунальной инфраструктуры на**

**территории Усть-Пристанского**

**района на 2025-2030 годы»**

В соответствии со [статьей 179](consultantplus://offline/ref=FC90A0F4D4FA51E483BE7B2C8C5C503D70E58EE80134D321AE443DA30F2627266A3DEC0DC00AUFx2E) Бюджетного кодекса Российской Федерации и Устава муниципального образования Усть-Пристанский район Алтайского края **постановляю:**

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Усть-Пристанского района на 2025-2030 годы» (приложение 1).

2. Признать утратившим силу Постановление № 346 от 31.10.2019 г.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава района | С.А.Шипулина |

УТВЕРЖДЕНА:

постановлением Администрации

Усть-Пристанского района № 503

от 27.12.2024г.

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «**КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-ПРИСТАНСКОГО РАЙОНА НА 2025- 2030 ГОДЫ**»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  программы | Отдел по ЖКХ Администрации Усть-Пристанского района |
| Соисполнители программы | МУПы, муниципальные учреждения |
| Участники программы | Администрация района, Администрации сельсоветов, МУПы, бюджетные учреждения |
| Подпрограммы программы | Отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты государственной программы | Не предусмотрены |
| Цели программы | Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры в целях:  - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса,  - снижения себестоимости коммунальных услуг за счет уменьшения затрат на их производство и внедрения ресурсосберегающих технологий,  - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации,  - обеспечение населения района тепловой, электрической энергией и питьевой  водой в достаточном количестве и нормативного качества. |
| Задачи программы | 1. инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 3. повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; 4. совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры муниципального района;   повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального района. |
| Сроки и этапы реализации  программы | 2025-2030 г.г. |
| Объемы финансирования  программы | Объем финансирования Программы составляет –48212 тыс. рублей,  в том числе:  краевой бюджет –43004 тыс. руб.  районный бюджет – 5208 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации  программы | - увеличение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры;  - снижение потерь энергоресурсов в коммунальных системах.  - рациональное использование природных ресурсов;  - повышение надежности и качества коммунальных услуг;  - снижение себестоимости коммунальных услуг. |

Раздел I

Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная программа «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-ПРИСТАНСКОГО РАЙОНА НА 2025- 2030 ГОДЫ (далее – Программа) разработана с целью обеспечения устойчивого и надежного функционирования и

развития коммунальной инфраструктуры Усть-Пристанского района в сфере тепло-, водо-, газа-, электроснабжения в соответствии с государственной политикой реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

Неудовлетворительное состояние жилищно-коммунального комплекса района обусловлено, в частности:

- высокой степенью физического и морального износа основных фондов, средств и методов производства. Техническое состояние коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водо-, газа-,электроснабжения характеризуется низкой производительностью, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей. Планово- предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2 - 3 раза выше;

- отсутствием экономических стимулов, снижением издержек, организаций коммунального комплекса при оказании жилищных и коммунальных услуг;

- неудовлетворительным финансовым механизмом формирования затрат и определения регулируемых цен на услуги и иную продукцию организаций коммунального комплекса;

- неразвитостью конкурентной среды и как следствие:

- большими непроизводительными потерями энергии, воды и других ресурсов.

**1.1. Характеристика существующего состояния коммунальной   
инфраструктуры**

Топливно-энергетический комплекс района представлен централизованной системой электроснабжения. Теплоснабжение жилого фонда, объектов бюджетной сферы и предприятий района осуществляется по централизованному принципу от котельных. В качестве основного топлива используется уголь. Во всех котельных теплоносителем служит сетевая вода. Все котельные агрегаты используются водогрейного типа. Тепловые сети котельных проложены в основном подземно и составляют 8,58 км. Ведомственных котельных на территории района – 16 шт. Достаточно высокое значение показателя эффективности передачи тепловой энергии связано с большой протяженностью инженерных сетей при относительно небольшом количестве объектов теплопотребления и говорит о неэкономичном режиме работы

Водоснабжение осуществляется в поселениях района от скважин, водоводов через разводящие сети в водоразборные колонки или ввод в жилые дома. Протяженность водопроводных сетей составляет 177,97 км.

Износ водопроводных, тепловых сетей, оборудования на предприятиях жилищно-коммунальной сферы составляет в среднем 61,5 %, а часть основных средств имеет полный амортизационный износ. В таком состоянии коммунальная инфраструктура не имеет перспектив развития.

Процесс реформирования жилищно-коммунального хозяйства основан на укреплении материально-технической базы жилищно-коммунального комплекса, надежности работы предприятий ЖКХ, их способности к качествен

ному и своевременному обеспечению этими услугами населения и иных потребителей жилищно-коммунальных услуг.

Для решения указанных проблем необходима согласованность действий органов государственной власти, местного самоуправления, предприятий жилищно-коммунального комплекса. В качестве средства такого согласования предлагаются основные направления по реформированию и модернизации жилищно-коммунального хозяйства на 2025-2030 годы в виде Программы.

**Раздел II. Приоритеты политики в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи.**

**2.1. Приоритеты политики в сфере реализации муниципальной программы**

# В отношении отрасли жилищно-коммунального хозяйства Концепция определяет такие цели, как повышение качества жизни граждан, сокращение расходов на энергоносители. Концепция определяет 3 приоритетных направления развития жилищно-коммунального хозяйства:

# формирование современной коммунальной инфраструктуры, предоставление на ее основе качественных услуг;

# обеспечение конкурентоспособности и технологического развития жилищно-коммунального хозяйства;

# повышение эффективности государственного управления и местного самоуправления, взаимодействия гражданского общества и коммерческих организаций с органами государственной власти.

**2.2. Цели и задачи муниципальной программы**

Эф­фек­тив­ность ре­а­ли­за­ции про­грам­мы бу­дет оце­ни­вать­ся до­сти­же­ни­ем ос­нов­ной це­ли: по­вы­ше­ния на­деж­но­сти се­ти во­до- и теп­ло­снаб­же­ния, сни­же­ния по­терь во­ды и элек­тро­энер­гии, бес­пе­ре­бой­ное и ка­че­ствен­ное снаб­же­ние по­тре­би­те­лей во­дой и теп­ло­вой энер­ги­ей в со­от­вет­ствии с дей­ству­ю­щи­ми нор­ма­тив­ны­ми тре­бо­ва­ни­я­ми.

Для это­го не­об­хо­ди­мо ре­шить сле­ду­ю­щие за­да­чи для развития систем коммунальной инфраструктуры Усть-Пристанского района:

- мо­дер­ни­за­ция си­стем теп­ло­снаб­же­ния;

- замена котельного оборудования;

- мо­дер­ни­за­ция си­сте­мы во­до­снаб­же­ния;

- на­ла­жи­ва­ние кон­тро­ля  от­пус­ка и по­треб­ле­ния во­ды и теп­ла;

- со­зда­ние эко­но­ми­че­ско­го ме­ха­низ­ма энер­го- и ре­сур­со­сбе­ре­же­ния;

- обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;

- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

**2.3. Конечные результаты реализации муниципальной программы**

Ко­неч­ны­ми результатами реализации муниципальной программы энер­го- и ре­сур­со­сбе­ре­же­ния в жи­лищ­но-ком­му­наль­ном хо­зяй­стве яв­ля­ют­ся со­кра­ще­ние за­трат на со­дер­жа­ние и экс­плу­а­та­цию объ­ек­тов во­до- и теп­ло­снаб­же­ния, смяг­че­ния финан­со­вой на­груз­ки для на­се­ле­ния Усть-Пристанского района при ре­фор­ми­ро­ва­нии си­сте­мы опла­ты ком­му­наль­ных услуг в усло­ви­ях пе­ре­хо­да от­рас­ли на без­убы­точ­ный ре­жим.

**2.4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Сроки реализации муниципальной программы намечены на 2025 - 2030 годы.

**Раздел III. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы**

Мероприятия по реализации Программы систематизируются по следующим направлениям:

- модернизация теплоснабжения

- модернизация водоснабжения

- организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

Перечень программных мероприятий размещен в приложении № 2.

# **Раздел IV.** **Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Затраты на реализацию основных направлений складываются из затрат, связанных с модернизацией жилищно-коммунального хозяйства, и обеспечением социальной защиты населения при оплате жилищно-коммунальных услуг.

Финансирование мероприятий планируется осуществлять за счет софинансирования краевого бюджета, бюджетов муниципальных образований, предприятий жилищно-коммунального хозяйства, частных инвестиций (приложение № 1).

Объем финансирования Программы составляет – 48212 тыс. рублей.

Конкретные объемы средств и направления финансирования инвестиционных проектов будут устанавливаться при утверждении бюджетов на соответствующий год.

Основное внимание ежегодно предполагается уделять мероприятиям лизинговому приобретению техники, газификации и энергоресурсосбережению.

**Раздел V.** **Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

В процессе реализации муниципальной программы могут проявиться внешние и внутренние риски.

К внутренним рискам относятся:

а) технологические риски. Связаны с высоким уровнем изношенности объектов коммунального хозяйства, что влечет за собой повышенный расход ресурсов;

б) информационные риски. Этот вид риска выражается в неполноте и неточности информации о динамике изменения показателей, финансовом положении жилищно-коммунальных предприятий, объемах и качестве оказанных услуг;

в) социальные риски. Характеризуются высоким уровнем тарифов, неудовлетворительным качеством услуг, а также низкими доходами граждан;

Для снижения определенной доли внутренних рисков планируется:

а) проведение круглых столов, совещаний, семинаров по разъяснению вопросов, связанных с проведением реформ в отрасли;

б) информационно-пропагандистское сопровождение реформы ЖКХ;

в) повышение квалификации сотрудников отдела архитектуры, строительства и ЖКХ по таким направлениям:

- правовые аспекты проведения реформ в отрасли;

- особенности управления жилищным фондом.

Для снижения вероятности неблагоприятного воздействия внутренних рисков предусматривается реализация следующих мероприятий:

а) повышение квалификации сотрудников департамента ЖКХ;

б) формирование кадрового резерва на должности муниципальных служащих отдела архитектуры, строительства и ЖКХ;

Внешними рисками реализации муниципальной программы являются:

а) изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления муниципальных образований;

б) изменение регионального законодательства в части финансирования;

в) ухудшение экономической ситуации в стране и регионе и, как следствие, недостаточность объемов финансирования программы.

Способом ограничения внешних рисков является:

а) своевременное внесение изменений в муниципальную программу;

б) контроль за ходом выполнения мероприятий муниципальной программы и совершенствование механизма текущего управления реализацией муниципальной программы;

в) непрерывный мониторинг выполнения показателей муниципальной программы;

г) информирование населения города Твери о ходе реализации муниципальной программы.

Принятие мер по управлению рисками осуществляется отделом архитектуры, строительства и ЖКХ на основе мониторинга реализации муниципальной программы и оценки ее эффективности и результативности.

Меры, направленные на минимизацию указанных рисков:

- мониторинг планируемых изменений законодательства, участие в обсуждении и анализ проектов документов, касающихся вопросов управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

- определение приоритетов для первоочередного финансирования;

- своевременное внесение изменений в муниципальную программу

**Раздел VI.** **Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Оцен­ка эф­фек­тив­но­сти ре­а­ли­за­ции про­грам­мы бу­дет осу­ществ­лять­ся на ос­но­ве сле­ду­ю­щих ин­ди­ка­то­ров: сни­же­ние по от­но­ше­нию к 2030 го­ду по­терь теп­ло­вой энер­гии по теп­ло­вым се­тям: до 15 %; по­терь во­ды в во­до­про­вод­ных се­тях до 22 %; не­про­из­во­ди­тель­ных по­терь теп­ло­вой энер­гии до 5 %; по­треб­ле­ния элек­тро­энер­гии на 3,86 тыс. кВт ч. (1,38 кВт ч/Гкал), сни­же­ние рас­хо­да твер­до­го топ­ли­ва  52,8 т.у.т. (13,9 кг.у.т./Гкал.).

Вы­пол­не­ние ме­ро­при­я­тий про­грам­мы поз­во­лит осу­ще­ствить за­ме­ну   кот­лов в котельных, пол­ную за­ме­ну  660 мет­ров теп­ло­вой се­ти в двух­труб­ном ис­пол­не­нии, за­ме­ну во­до­про­вод­ной се­ти, а так­же све­дет до ми­ни­му­ма ко­ли­че­ство ава­рий, улуч­шит ка­че­ство предо­став­ля­е­мой услу­ги.

Оценка эффективности реализации программы проводится ответственным исполнителем ежегодно до 1 апреля года, следующего за отчетным.        
      Оценка эффективности реализации программы проводится на основе:

оценки степени достижения целей и решения задач программы в целом и в разрезе подпрограмм путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов и их плановых значений;

оценки степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Усть-Пристанского района путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования мероприятий государственной программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач программы в целом и каждой подпрограммы осуществляется путем сравнения фактических значений индикаторов с их плановыми значениями. При этом оценивается достижение уровня по каждому из основных показателей (индикаторов) как по отношению к предыдущему году, так и нарастающим итогом к базовому году.

m

Cel = (1/m) \* ∑(Si),

i=1

где:

Cel – оценка степени достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

Si – оценка значения i-го индикатора (показателя) выполнения муниципальной программы (подпрограммы), отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

m – число показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи муниципальной программы (подпрограммы);

∑ – сумма значений.

Оценка значения i-го индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы) производится по формуле:

Si = (Fi /Pi)\*100%,

где:

Fi – фактическое значение i-го индикатора (показателя) муниципальной программы;

Pi – плановое значение i-го индикатора (показателя) муниципальной программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или: Si = (Pi / Fi) \*100% (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

В случае превышения 100% выполнения расчетного значения показателя значение показателя принимается равным 100%.

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета муниципальной программы (подпрограммы) определяется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы (подпрограммы) по формуле:

Fin = K/ L\*100%,

где:

Fin – уровень финансирования реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

K – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

L – плановый объем финансовых ресурсов, предусмотренных на реализацию муниципальной программы (подпрограммы) на соответствующий отчетный период.

Оценка степени реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации) муниципальной программы (подпрограммы) производится по следующей формуле:

n

Mer = (1/n) \* ∑(Rj\*100%),

j=1

где:

Mer – оценка степени реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

Rj – показатель достижения ожидаемого непосредственного результата j-го мероприятия муниципальной программы (подпрограммы), определяемый в случае достижения непосредственного результата в отчетном периоде как «1», в случае недостижения непосредственного результата - как «0»;

n – количество мероприятий, включенных в муниципальную программу (подпрограмму);

∑ – сумма значений.

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы (далее – «комплексная оценка») производится по следующей формуле:

O = (Cel + Fin + Mer)/3,

где: O – комплексная оценка.

Реализация муниципальной программы может характеризоваться:

- высоким уровнем эффективности;

- средним уровнем эффективности;

- низким уровнем эффективности.

Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если комплексная оценка составляет 80 % и более.

Муниципальная программа считается реализуемой со средним уровнем эффективности, если комплексная оценка находится в интервале от 40 % до 80 %.

Если реализация муниципальной программы не отвечает приведенным выше диапазонам значений, уровень эффективности ее реализации признается низким.

Сведения об индикаторах муниципальной программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значение по годам | | | | | | | |
| 2023  (факт) | 2024  (оценка) | годы реализации муниципальной программы | | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | | | | | | | | | |  |
| 1 | Снижение потерь энергоресурсов | % | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Доля энергетических ресурсов расчеты, за потребление которых осуществляется на основании приборов учета:  - тепловая энергия  - холодная вода | %  %  % | 78  88 | 80  90 | 81  91 | 82  92 | 83  93 | 84  94 | 85  95 | 86  96 |