

ПРОТОКОЛ №1
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель
сельскохозяйственного назначения .

с. Усть-Чарышская Пристань

23 сентября 2022г.

Организатор аукциона – Администрация Усть-Пристанского района Алтайского края.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из категории земли сельскохозяйственного назначения и признание претендентов участниками аукциона.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Сорокина Л.Ю., председатель комитета по экономике
Администрации района;

Заместитель председателя
комиссии

- Муравьева В.В., председатель комитета по
управлению муниципальным имуществом
Администрации района;

Члены комиссии: - Буркова Т.Ю. , председатель комитета по финансам,
налоговой и кредитной политике Администрации
района;

- Сизова О.А., начальник юридического отдела
Администрации района;

- Гроссу Е.Г. , председатель комитета по АПК,
Администрации района;;

- Киткина Е.А., начальник отдела по архитектуре, строительству
Администрации района

Отсутствовали: нет.

Состав Комиссии по проведению аукциона определен распоряжением Администрации
Усть-Пристанского района от 24.08.2022 г. №298-р .

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте
Администрации Усть-Пристанского района ust-pristan.ru, на официальном сайте РФ в сети
«Интернет», на информационном стенде сельсовета по месту нахождения земельного участка.

На аукцион выставлен 1 лот:

Лот №1 – земельный участок из категории земли сельскохозяйственного назначения с
кадастровым номером 22:55:020610:719, местоположение:

Российская Федерация Алтайский край Усть-Пристанский район, участок расположен в 5600 м.
по направлению на юго-запад от ориентира с. Вяткино, расположенного за пределами земельного
участка. Адрес ориентира: Российская Федерация Алтайский край Усть-Пристанский район.
Площадь участка 2608205 кв.м. Вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного
производства(пашня). Земельный участок относится к земельным участкам, государственная
собственность на которые не разграничена. Начальная цена (начальный размер ежегодной
арендной платы) предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
установлена в размере 1,6% кадастровой стоимости земельного участка и составляет 123525,00
руб. в год, сумма задатка- 61762,00 руб. , шаг аукциона – 3705,75 руб. Срок заключения договора
аренды – срок действия договора аренды земельного участка устанавливается 10 (десять) лет.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена 23 сентября 2022 г. в
период с 11.00 ч. до 11.30 ч. по местному времени по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский
район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. 1 Мая, 12. зал заседаний Администрации района, каб.1.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении открытого аукциона (22 сентября 2022г. 16.00 часов), в Журнале регистрации заявок на участие в открытом аукционе зарегистрировано: по Лоту №1 -2 (две) заявки.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 22 сентября 2022г., 16.00 ч по местному времени было отозвано 0 (ноль) заявок на участие в аукционе.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

Регистрационный номер заявки	Претендент на участие в аукционе	Дата подачи заявки Лот №	Документы, представленные с заявкой	Юридический адрес, место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)
1	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жилияков Анатолий Петрович	08 сентября 2022г. 10 час 35 мин. Лот №1	Копия свидетельства о постановке на налоговый учет, Копия свидетельства о занесении в ЕГРИП, копия паспорта, платежное поручение №1812т от 08.09.2022г. о перечислении задатка	659583, РФ Алтайский край, Усть-Пристанский район с. Брусенцево, ул. Садовая, д.15
2	Индивидуальный предприниматель Беличенко Виталий Сергеевич	21 сентября 2022г. 10 час 00 мин. Лот №1	Копия свидетельства о постановке на налоговый учет, Копия свидетельства о занесении в ЕГРИП, копия паспорта, платежное поручение №17 от 20.09.2022г. о перечислении задатка	672038, Забайкальский край, г. Чита, Центральный район, мкр. Октябрьский, дом 4, кв.23


Комиссия рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе. Заявки соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Комиссия приняла решение: в соответствии со статьей 39.12 пункта 10 Земельного кодекса РФ

- по Лоту №1 признать участниками аукциона Индивидуального предпринимателя главу крестьянского (фермерского) хозяйства Жилиякова Анатолия Петровича и Индивидуального предпринимателя Беличенко Виталия Сергеевича.

В соответствии со статьей 39.12 пункт 10 Земельного кодекса РФ направить Индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Жилиякову Анатолию Петровичу и Индивидуальному предпринимателю Беличенко Виталию Сергеевичу уведомление о признании их участниками аукциона, который будет проводится 27 сентября 2022 года в 11 часов в зале заседаний каб.1.

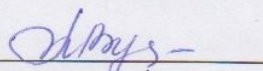
Председатель комиссии



(личная подпись)

Л.Ю Сорокина

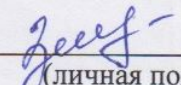
Заместитель
председателя комиссии



(личная подпись)

В.В. Муравьева

Член комиссии



(личная подпись)

Т.Ю. Буркова

Сизова
(личная подпись)

О.А. Сизова

Гроссу
(личная подпись)

Е.Г. Гроссу

Киткина
(личная подпись)

Е.А. Киткина

23 сентября 2022г.

Организатор аукциона – Администрация Усть-Пристанского района Алтайского края.
ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения и признании аукциона состоявшимся аукциона.

Присутствующие:

Председатель комиссии – Сорокина Л.Ю., председатель комитета по экономике
Администрация района;

Заместитель председателя
комиссии

- Муравьева В.В., председатель комитета по
управлению муниципальным имуществом
Администрация района;

Члены комиссии:

- Буркова Т.Ю., председатель комитета по финансам,
налоговой и кредитной политике Администрации
района;

Сизова О.А., начальник юридического отдела
Администрация района;

Гроссу Е.Г., председатель комитета по ЖКХ,
Администрация района;

Киткина Е.А., начальник отдела по архитектуре, строительству
Администрация района

Секретарь комиссии:

Сестерина Е.А. по проведению аукциона назначена распорядителем Администрации
Усть-Пристанского района от 24.09.2022 г. №296-р

Каждому участнику Комиссия прилагает:

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте
Администрации Усть-Пристанского района m1.r74.ru, на официальном сайте РФ в сети
«Интернет», на информационном сайте государственного кадастра недвижимости земельного участка.

На аукцион выставлен 1 лот:

Лот №1 – земельный участок из категории земель сельхозназначения и
кадастровый номер 22-55/020610-719, местонахождение:

Российская Федерация Алтайский край Усть-Пристанский район, участок расположен к 5000 м
по направлению на юго-запад от пр.д. с. Веткино, расположенного за пределами земельного
участка. Адрес продавца: Российская Федерация Алтайский край Усть-Пристанский район,
Площадь участка 260220 кв.м. Вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного
производства (земельный участок относится к земельным участкам, государственная
собственность на которые не разграничена. Начальная цена (начальный размер ежегодной
арендной платы) предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
устанавливается в размере 1,9% кадастровой стоимости земельного участка и составляет 123525,00
руб. в год, сумма аванса – 61762,00 руб., шаг аукциона – 3705,75 руб. Срок заключения договора
аренды – срок действия договора аренды земельного участка устанавливается 10 (десять) лет.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена 23 сентября 2022 г. в
период с 11.00 ч. до 11.30 ч. по местному времени по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский
район, с. Усть-Чарышская Провода, ул. 1 Мая, 12, зал заседаний Администрации района, каб.1.