

Копии 2018/11

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ПРИСТАНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2010г.

№ 314

с. Усть-Чарышская Пристань

Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Красноярский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края на 2020-2029 годы»

В соответствии с основными направлениями развития муниципального образования Красноярский сельсовет Усть-Пристанского района, предусмотренными генеральным планом муниципального образования Красноярский сельсовет, Уставом муниципального образования Усть-Пристанский район, Администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Красноярский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края на 2020-2029 годы.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Усть-Пристанского района в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением возложить на начальника отдела по архитектуре, строительству и ЖКХ Киткину Е.А.

Глава района



С.А.Шипулина

Утверждено:
Постановлением администрации
Усть-Пристанского района
№ 314 от 03.11.2020 г.

**Программа
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры муниципального образования
Красноярский сельсовет Усть-Пристанского района
Алтайского края на 2020-2029 годы**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.	Паспорт программы	2
2.	Характеристика муниципального образования Красноярский сельсовет	4
3.	Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования	5
4.	Существующая система водоснабжения и перспектива ее развития	6
5.	Существующая система сбора и утилизации ТБО и перспектива ее развития	7
6.	Существующая система электроснабжения и перспектива ее развития	7
7.	Существующая система теплоснабжения и перспектива ее развития	7
8.	Существующая система водоотведения и перспектива ее развития	7
9.	Реализация программы и контроль за ее выполнением	7
	Приложение № 1	9

1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Красноярский сельсовет на 2020-2029 годы
Основания для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации №502 от 14.06.2013 года «Об утверждении требований к программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» - Программа социально-экономического развития муниципального образования Усть-Пристанского района Алтайского края на период до 2020года - Концепция социально-экономического развития муниципального образования Красноярский сельсовет на период до 2025 года - федеральный закон от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»,
Разработчик программы	Администрация Усть-Пристанского района Алтайского края, Алтайский край, Усть-Пристанский район, с.Усть-Чарышская Пристань, ул. 1 Мая, 12
Исполнители программы	<ul style="list-style-type: none"> - Администрация Усть-Пристанского района Алтайского края - Организации жилищно-коммунального комплекса.
Контроль за реализацией программы	Администрация Усть-Пристанского района Алтайского края
Цель программы	Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования Красноярский сельсовет;

<p>Задачи программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
<p>Сроки реализации программы</p>	<p>2020 год – 2029 год Этапы: 2020-2024гг., 2024-2029гг.</p>
<p>Объемы и источники финансирования</p>	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета; - средства краевого бюджета; - средства местного бюджета; - внебюджетные источники.
<p>Мероприятия программы</p>	<p>1. В сфере теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт и модернизация котельных; - установка приборов учета тепловой энергии; - замена теплосетей, отработавших нормативный срок службы. <p>2. В сфере водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - промывка и ремонт артезианских скважин; - промывка центрального водопровода; - благоустройство санитарной зоны скважин и ремонт ограждений; - замена (модернизация) трубопроводов, отработавших нормативный срок службы; - мероприятия по уменьшению водопотребления, т.ч. установка приборов учета <p>3. В сфере водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт выгребов; <p>5. Утилизация ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение надлежащего сбора, вывоза и утилизации ТКО и ЖБО.

6. Энергосбережение:

- установка узлов учета и регулирования тепловой энергии;
- проведение энергоаудита.

2. Характеристика муниципального образования Красноярский сельсовет

На территории муниципального образования расположены два села: Красноярка и Усть-Журавлиха Усть-Пристанского района, расположенного в центральной части Алтайского края. Оба села находятся в пойме реки Чарыши живописно вписываются в окружающий ландшафт, который представлен заливными лугами, множеством озер и стариц. Удаленность населенных пунктов от райцентра с. Усть-Чарышская Пристань составляет: с. Красноярка – 32 км., с. Усть-Журавлиха -40 км. Численность постоянно проживающего населения 721 человек.

В соответствии с Законодательством Российской Федерации, регламентирующим вопросы местного самоуправления, на территории сельского поселения осуществляется местное самоуправление, принят Устав, действуют выборные органы исполнительной и представительной власти.

Основные предприятия поселения: ООО «Нива», крестьянско-фермерские хозяйства, индивидуальные предприниматели, селпо, ОАО «МРСК Сибири Алтайэнерго», ОП 53 ПЧ ФПС ФГКУ « 7 отряд ФПС по Алтайскому краю».

Климатические условия

Климат Муниципального образования Красноярский сельсовет Усть-Пристанского района резко континентальный с холодной зимой и жарким летом. Среднегодовая температура воздуха составляет + 1,2 градусов С. Средняя многолетняя температура июля – 20 градусов С, января - -18,1 градусов С, абсолютный максимум июля - +41 градус С, абсолютный минимум января - -47градусов С. Толщина снежного покрова в среднем составляет 40 см. Господствующими ветрами являются юго-западные и южные, которые приносят значительные количества влаги, обуславливающие летом дождливую и прохладную погоду, а зимой снегопады.

В целом климатические условия являются благоприятными для возделывания большинства сельскохозяйственных культур, основной отраслью, которого является земледелие, преимущественно зернового направления.

Гидрография

По территории муниципального образования Красноярский сельсовет Усть-Пристанского района достаточно хорошо развита гидрографическая сеть. Самыми крупными являются река Чарыш. Кроме того, на территории Красноярского сельсовета протекает несколько речек, такие как –Феколка, Гусиха, Журавлиха. Также находится множество озер и стариц. В связи с тем, что вода в реках и грунтовые воды пресные, исключается возможность засоления почв.

Почвы

Самыми распространенными почвами на территории муниципального образования являются черноземы обыкновенные и черноземы обыкновенные карбонатные-а также черноземы выщелоченные.

3. Показатели сферы жилищно–коммунального хозяйства муниципального образования

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Красноярского сельсовета характеризуется следующими параметрами:

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс.м ²	24,4
С.Красноярка	тыс.м ²	15,6
С. Усть-Журавлиха	тыс.м ²	8,8
в том числе:		
МКД (многоквартирные жилые дома)	-//-	10,4
из них в управлении:		
УК (управляющая компания)	-//-	0
Управление ТСЖ	-//-	0
Непосредственное управление	-//-	0
Теплоснабжение		
Количество котельных	шт.	2
в том числе:		
Угольные котельные	-//-	2
Протяжённость тепловых сетей	км	0,152
Водоснабжение		
Скважины	шт	2
из них обслуживают многоквартирный жилищный фонд	-//-	
средняя производительность	Тыс. м ³ /сут.	
Водопроводы	единиц	
из них обслуживают многоквартирный жилищный фонд	-//-	
Протяженность сетей	км	13

ЖКХ на территории Красноярского сельсовета развито слабо, т.к. центрального теплоснабжения жилищного фонда нет все дома отапливаются индивидуально. В селах сельсовета имеется центральное водоснабжение. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

На территории сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается МУП «Тепловодсервис».

Основными целями в деятельности МУП «Тепловодсервис» являются:

- осуществление функций предоставления услуг по теплоснабжению;
- водоснабжение села;

4. Существующая система водоснабжения и перспектива ее развития.

В комплекс инженерной инфраструктуры водоснабжения входят:

Разводящие сети водопровода с. Красноярка и Усть-Журавлиха - обеспечивают водой населенные пункты, численностью 712 человек. На весь обслуживаемый объем имеется 2 подземные артезианские скважины. В с. Красноярка скважина обслуживает административные здания, предприятия и в большей степени к индивидуальным жилым домам проведен водопровод.

Водоснабжение водопроводной сети осуществляется из водозаборной скважины с подачей воды в водонапорную башню и в разводящую сеть с.Красноярка и из водозаборной скважины с подачей воды в водонапорную башню и в разводящую сеть с. Усть-Журавлиха. Протяженность водопроводной сети по с. Красноярка составляет 8,5 км., в с. Усть-Журавлиха 4,5 км.

Развитие системы водоснабжения:

-реконструкция водопроводной сети с применением труб из современных материалов;

Подготовка проектно-сметной документации

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надежность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды в соответствии с установленными нормативами СанПиН;
- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста.

5. Существующая система сбора и утилизации ТБО и перспектива ее развития.

Сбор и вывоз ТКО осуществляется силами жителей с привлечением техники хозяйствующих субъектов.

6. Существующая система электроснабжения и перспектива ее развития

Обслуживание объектов электросетевого хозяйства осуществляется филиалом ОАО «Сетевая компания Алтайкрайэнерго». Протяженность ВЛ-10- 25,2 км, ВЛ-04-39,87 км.

7. Существующая система теплоснабжения и перспектива ее развития

Всего в селе Красноярка 2, в с. Усть-Журавлиха 1 источник централизованного теплоснабжения.

Протяженность тепловых сетей составляет 0,152 км. Централизованно отапливаются в с. Красноярка 2 здания школы, спортзал, здание с помещением СДК, ФАП, администрации села, в с. Усть-Журавлиха отапливается здание школы, здание ФАП, почты.

Перспектива развития системы теплоснабжения Красноярского сельсовета предоставит возможность предприятию коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по тепло-водоснабжению, а также обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере теплоснабжения позволит:

- поддержать системы теплоснабжения села на должном уровне;
- повысить качество и надёжность предоставления коммунальных услуг;
- уменьшить нормативные потери в тепловых сетях.

8. Существующая система водоотведения и перспектива ее развития

В селе отсутствует централизованная система водоотведения. От многоквартирных и индивидуальных жилых домов система водоотведения предусмотрена через местную систему канализации в выгреб, расположенные на территории каждой придворовой территории. Вывоз стоков выполняется специализированными машинами со сливом на существующие поля фильтрации.

9. Реализация программы и контроль за выполнением программы

Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые

программы, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса, внебюджетные источники.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Красноярского сельсовета, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Контроль за реализацией программы осуществляет первый заместитель главы Администрации Усть-Пристанского района.

Исполнителями программы являются администрация Красноярского сельсовета и организации коммунального комплекса. Исполнители программы предоставляют отчетность, необходимую для мониторинга и контроля за ходом выполнения программы.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией Красноярского сельсовета по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

10. Мероприятия, обеспечивающие достижение целевых показателей

Наименование проекта	Финансирование, тыс. руб.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
теплоснабжение	Всего	22,9	-	30	30	30	30	30	30	30	30
	районный бюджет	22,9	-	30	30	30	30	30	30	30	30
	Внебюджетные источники	-	-	-							
водоотведение	Всего	-	-	30	20	20	20	20			30
	Местный бюджет	-	-	15	10	10	10	10			20
	Внебюджетные источники	-	-	15	10	10	10	10			10
водоснабжение	Всего			50	50	50	50		50	50	
	краевой бюджет										
	Районный бюджет			50	50	50	50		50	50	
утилизация ТКО	Всего	14,2	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
энергосбережение:	Всего			5	5			5	5		
	Местный бюджет	-	-	5	5			5	5		
	Районный бюджет			-	-						
	Итого	37,1	15	130	120	115	115	70	100	95	75